

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 2686 /BXD-KTXD
V/v: Nghiệm thu, thanh toán
khối lượng hoàn thành theo
hợp đồng đã ký.

Hà Nội, ngày 23 tháng 10 năm 2014

Kính gửi: Ban quản lý đầu tư xây dựng tỉnh Yên Bái

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 204/BQL-KHTH ngày 22/7/2014 của Ban quản lý đầu tư xây dựng tỉnh Yên Bái về việc nghiệm thu, thanh toán khối lượng hoàn thành theo hợp đồng đã ký. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Việc thanh toán hợp đồng xây dựng phải phù hợp với loại hợp đồng, giá hợp đồng và các điều kiện trong hợp đồng mà các bên đã ký kết. Theo quy định tại Nghị định số 48/2010/NĐ-CP ngày 07/5/2010 của Chính phủ về hợp đồng trong hoạt động xây dựng, thì hợp đồng theo đơn giá cố định có đơn giá không thay đổi trong suốt thời gian thực hiện hợp đồng; trừ trường hợp giá nhiên liệu, vật tư, thiết bị do Nhà nước áp dụng biện pháp bình ổn giá theo quy định của Pháp lệnh giá có biến động bất thường hoặc khi nhà nước thay đổi chính sách về thuế, tiền lương ảnh hưởng trực tiếp đến giá hợp đồng thì được điều chỉnh đơn giá nếu được phép của cấp quyết định đầu tư và các bên có thỏa thuận trong hợp đồng. Trường hợp khối lượng thực tế hoàn thành được nghiệm thu ít hơn hoặc nhiều hơn so với khối lượng trong hợp đồng đã ký đều thanh toán theo khối lượng hoàn thành thực tế được nghiệm thu.

Ban quản lý đầu tư xây dựng tỉnh Yên Bái căn cứ ý kiến nêu trên tổ chức thực hiện việc quản lý chi phí đầu tư xây dựng theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, KTXD(Lan5).

KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG

Đã ký

Bùi Phạm Khánh